

Ortsplanungsrevision

Bauzonenplan

Situation 1:2'000

Plan Nr. : 3440-101
Datum : 20.5.2021
revidiert (D) : 29.11.2022 / cs
gezeichnet : dc/cs
kontrolliert : cs

Luzernstrasse 34, CH-4552 Dendingen
T +41 (0)32 681 33 33, office@spi.ag, www.spi.ag



Genehmigungsinhalt

Bauzone

Einrichtungskategorie	II	III	IV
W 2a	2-geschossige Wohnzone		
W 2b	2-geschossige Wohnzone, Verdichtung		
W 3	3-geschossige Wohnzone		
KER	2-geschossige Kernzone Erhaltung		
GO	Gewerbezone ohne Wohnen		
I	Industriezone		
ADSO	Ablagerungs- und Deponiszone		
oaBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen		
F	Freizeitzone (eingeschränkte Bauzone)		

Schutzzone

US	kommunale Uferschutzzone innerhalb der Bauzone
	kommunale Uferschutzzone ausserhalb der Bauzone (überlagert für die Bewirtschaftung gilt 683/AV Art. 41c Abs. 4 ^m)
OBS	Ortsbildschutzzone

Einzelobjekt / Inventar

○	erhaltenswerter Einzelbaum/Baumgruppe
■ B	Kulturobjekte erhaltenswerter Aufstellung ohne separaten Bericht, Zonenreglement ausserhalb Bauzone siehe auch Geoplan

weitere Planinhalte

□	rechtsgültiger Gestaltungsplan (Beschreibung siehe Aufstellung (1-11) und Zonenreglement)
□	Gestaltungsplanpflicht (Vorgaben für die Bauausführung siehe Zonenreglement)
□	vertragliche Bauverpflichtung
□	Sondernutzungsgebiet "Gussesshalt-Aufbereitung"
□	Sondernutzungsgebiet "Kraftwerk Ruppoldingen"

orientierender Planinhalt

Nicht Bauzone	
□	Gewässer
□	Wald
□	LW Landwirtschaftszone

Einzelobjekt / Inventar

■ A	kantonale geschützte Kulturobjekte (Aufstellung siehe separater Bericht, Zonenreglement)
□	Hecke festgestellt
□	Bestockungen, Hecken und Ufergehölze ohne Feststellung

weitere Planinhalte

□	eingedötte Gewässer
□	Bauzonengrenze
□	Gemeindengrenze
□	Kantonsgrenze

spezielle Hinweise

AV Daten Boningen 27.08.2019 / Nachtrag Baugesuche Mai 2021

Schadstoffbelastete Böden
Die schadstoffbelasteten Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im "Trüppimeter Bodenatlas" (siehe Geoportalkanton Solothurn) einsehbar.

Belastete Standorte
Die belasteten Standorte nach Art. 32c USG werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im Kataster der belasteten Standorte (siehe Geoportalkanton Solothurn) einsehbar.

Öffentliche Auflage vom 14.06.2021 bis 14.07.2021

Genehmigt vom Einwohnergemeinderat Boningen
mit Beschluss vom 18.11.2021

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindevorsteherin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit Beschluss Nr. 1103 vom 5. Juli 2022

Der Staatsschreiber:

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. _____ vom _____

