Einwohnergemeinde
4618 Boningen

Ortsplanungsrevision

Erschliessungsplan Teil Süd
Situation 1:1'000

Auflage

Plan Nr. : 3440-112
Datum : 20.5.2020
nivdiert (Ei) : 31.5.2021 / cs
gezeichnet : dc/cs
kontrolliert : cs

Luzernstrasse 34 . CH-4552 Derendingen
T +41 (0)32 681 33 33 . office@spi.ag . www.spi.ag

spi planer und ingenieure ag

(4) GP "Bättel GB Nr. 148"
RRB Nr. 1353 vom 29.8.1995

(7) GP "Fulenbacherstrasse Nr. 363"
RRB Nr. 1852 vom 25.6.1982

(8) GP "Kiesabbaugebiet Boningen / Gunzgen"
RRB Nr. 2329 vom 12.9.1995
RRB Nr. 2730 vom 13.9.1994
RRB Nr. 2216 vom 9.8.1994

KANTON AARGAU
GEMEINDE ROTHRIST

Genehmigungsinhalt

Strassenklasierung

Bestand	Ausbau	
		Sammelstrasse kommunal
		Erschliessungsstrasse kommunal
		Flurweg mit Erschliessungsfunktion
		private Erschliessungsstrasse
		Gehweg, Trottoir

Baulinien

- Baulinie Strasse
- Vorbaulinie
- Waldabstandslinie
- Baulinie Hecke
- Baulinie Gewässer

weitere Bestimmungen

- Sichtzonen
- zur Übernahme empfohlen
- Hecken (festgestellt)
- Waldgrenze / Waldfeststellung (kantonaler Genehmigungsinhalt)

weitere Planinhalt

- rechtsgültiger Gestaltungsplan Bezeichnung siehe Auflistung (1.10) und Zonenreglement
- Gestaltungsplanpflicht Vorgaben für die Bebauung siehe Zonenreglement

orientierender Planinhalt

weitere Verkehrsanlagen Dritter

Bestand	Ausbau	
		Kantonsstrasse
		Trottoir Kanton
		Flurweg ohne Erschliessungsfunktion

Baulinien Dritter

- Baulinie Strasse kantonal
- Vorbaulinie kantonal

weitere Planinhalte

- Freihaltezone
- Uferschutzzone kommunal
- Gewässer
- Wald
- kommunale Uferschutzzone ausserhalb der Bauzone (überlagert) für die Bewirtschafter gilt GEschV Art. 41c Abs. 4
- erhaltenswerter Einzelbaum/Baumgruppe
- Bauzonengrenze
- Gemeindegrenze
- Kantonsgrenze

AV Daten Vermessung 9 / Nachtrag Baugesuche Mai 2021

Öffentliche Auflage vom _____ bis _____

Genehmigt vom Einwohnergemeinderat Boningen
mit Beschluss vom _____

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit Beschluss Nr. _____ vom _____

Der Staatsschreiber:

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. _____ vom _____